



COMMISSIONE GARA

VIA GIULIO CESARE CORTESE, 29 – 80133 NAPOLI
FAX 081-2537679

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

ANGEL.1806S: PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE RELATIVO A "ANGEL.1806L - Lavori di rifacimento tetto e impermeabilizzazione interventi di messa in sicurezza cornicioni, miglioramenti funzionali degli spazi, nuovo impianto rilevazione incendi, smaltimento amianto e recupero scala sicurezza" –Edificio Veterinaria-

Verbale seduta pubblica del 25 Luglio 2018

Procedura negoziata da aggiudicare con l'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri di cui all'art. 95 c. 6 lett D) del D.Lgs 50/2016

L'anno **duemiladiciotto**, addì **25** del mese di **Luglio**, presso la sala riunioni sita all'ottavo piano del Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli FEDERICO II, alla via G. Cesare Cortese n. 29 in Napoli, previa convocazione, alle ore 11,15 si è riunita in seduta pubblica la commissione di gara, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 756 del 20 luglio 2018 preposta all'espletamento delle procedure di gara di cui in epigrafe, così composta:

- dott. Paolo Chianese, Presidente;
- arch. Maria Rosaria Vecchiarini, commissario;
- P.I. Fabio Siesto, commissario;

Il Presidente di Commissione rileva che non sono presenti rappresentanti dei partecipanti.

Preliminarmente la Commissione, dopo aver prelevata la documentazione di gara dalla cassaforte, prende atto dei criteri di aggiudicazione come disposto nella lettera di invito, rilevando che, l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.lgs 50/2016 sulla base dei criteri e pesi di seguito indicati (per un totale di 100 punti):

- a) l'adeguatezza della capacità a realizzare la prestazione posta a base di gara sotto il profilo tecnico (criterio a): punti max 40;*
- b) le caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico (criterio b): punti max 40;*
- c) ribasso percentuale unico sul prezzo e sul tempo per l'espletamento del servizio indicato nell'offerta economico/temporale (criterio c): punti 20;*



Per il **critério a)** -max 40 punti- relativo all'adeguatezza dell'offerta, sarà valutato sulla base di un numero massimo di 3 schede di formato A3, ovvero 6 schede di formato A4 per ciascun servizio attinente all'architettura e all'ingegneria, secondo la definizione dell'art. 3, lettera v) del D.lgs 50/2016, che costituiscono la documentazione di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

a.1) sub-criterio relativo alle caratteristiche dei servizi svolti sotto il profilo della qualità, della tipologia e complessità (punti 20);

a.2) sub-criterio relativo alle caratteristiche dei servizi svolti con riguardo alla natura del bene oggetto dell'intervento (punti 5);

a.3) sub-criterio relativo alle caratteristiche dei servizi svolti con riguardo alle modalità di gestione della documentazione tecnico-amministrativa impiegata per i servizi svolti (punti 15);

Per il **critério b)** -max 40 punti- relativo alle caratteristiche metodologiche dell'offerta sarà valutato sulla base di una relazione costituita da un numero massimo di 10 cartelle fogli formato A4 con stampa fronte retro – l'eventuale mascherina ed indice sono esclusi dal conteggio delle pagine, illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento ai seguenti sub-criteri e corrispondenti sub-pesi:

b.1) sub-criterio relativo alle modalità di svolgimento del servizio di progettazione esecutiva anche in relazione agli aspetti qualificanti delle prestazioni ed all'utilizzo di sistemi innovativi, nonché in riferimento al contenimento dei consumi energetici, delle risorse naturali, delle emissioni inquinanti, mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera (punti 25);

b.2) sub-criterio relativo alle modalità di svolgimento del servizio di coordinatore per la sicurezza in progettazione (punti 10)

b.3) sub-criterio relativo alle modalità di interazione/integrazione con la committenza nonché di organizzazione del gruppo di lavoro (punti 5);

Per il **critério c)** – max 20 punti relativo al ribasso economico sul prezzo e ribasso sul tempo con riferimento ai seguenti sub-criteri e corrispondenti sub-pesi :

c.1) sub –criterio relativo al ribasso economico (punti 10)

c.2) sub- criterio relativo al ribasso temporale (punti 10)

Inoltre, la Commissione rileva dalla lettera di invito quale dovrà essere il criterio di calcolo dei punteggi, ossia:

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, secondo la seguente formula:

$$C(a) = S n [W_i * V(a) i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);



$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

S_n = sommatoria.

Per il **criterio a)** -max 40 punti- e per il **criterio b)** -max 40 punti- l'attribuzione del punteggio avverrà mediante il metodo del confronto a coppie attraverso il metodo della trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari.

Per il **criterio c)** -max 20 punti- relativo al ribasso percentuale economico/temporale ai fini della determinazione dei coefficienti "Di", ossia per la valutazione dell'offerta sul prezzo e sul tempo offerto, la commissione giudicatrice impiegherà le seguenti formule:

OFFERTA ECONOMICA

- $C_{.1i}$ (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X \cdot A_i / A_{soglia}$
- $C_{.1i}$ (per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente *i*-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,90$

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

OFFERTA TEMPORALE

Per l'elemento tempo, "Tempo di esecuzione del servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in progettazione", sarà adottato il metodo dell'interpolazione lineare così come segue:

$$C_{.2i} = T_i / T_{max}$$

Dove :

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente *i*-esimo

T_{max} = la massima riduzione percentuale del tempo offerta.

Per le riduzioni percentuali (T_i) maggiori o uguali della riduzione percentuale media (T_{medio}) il coefficiente è assunto pari a uno.

Per il fattore tempo non saranno ammessi ribassi superiori al 20%.

La Commissione procede alla apertura dei tre plichi, prelevati dalla cassaforte e consegnati dall'USPMO, in ordine di arrivo :

- 1) Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI s.r.l.
- 2) Studio Ing. Anna Gimigliano
- 3) Studio di Architettura arch. Francesco Pastore.

3



Nel plico consegnato da *Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI s.r.l.* si rileva la presenza della Busta B, della Busta C e della documentazione richiesta ovvero :

- Modello A : Istanza di partecipazione;
- Modello B : Dichiarazione integrativa;
- Attestazione di Sopralluogo;
- Fotocopie documento di identità;
- Ricevuta PASSOE

Nel plico consegnato da *Studio Ing. Anna Gimigliano* si rileva la presenza della Busta B, della Busta C e della documentazione richiesta ovvero :

- Modello A : Istanza di partecipazione;
- Modello B : Dichiarazione integrativa;
- Attestazione di Sopralluogo;
- Fotocopie documento di identità;
- Ricevuta PASSOE

Nel plico consegnato da *Studio di Architettura arch. Francesco Pastore* si rileva la presenza della Busta B, della Busta C e della documentazione richiesta ovvero :

- Modello A : Istanza di partecipazione;
- Modello B : Dichiarazione integrativa;
- Attestazione di Sopralluogo;
- Fotocopie documento di identità;
- Ricevuta PASSOE

La Commissione registra che tutte i partecipanti sono ammessi al proseguimento della gara.

Di seguito la Commissione procede all'apertura delle BUSTE B (offerta tecnica) di ciascun partecipante rilevando che tutti hanno formulato una offerta tecnica coincidente a quanto disposto nella lettera di invito.

La Commissione registra che tutte i partecipanti sono ammessi al proseguimento della gara.



La Commissione ripone gli atti nella cassaforte concludendo la seduta del 25/07/2018 alle ore 12,15.

Del che è verbale.

Il Presidente: *dott Paolo Chianese*

Componente: *arch. Maria Rosaria Vecchiarini*

Componente: *P.I. Fabio Sesto*